



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเส้น
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562
ประจำปี พ.ศ. 2567

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป ตามมาตรา 30 ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน พฤศจิกายน ตามมาตรา 39 ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ของปี ตามมาตรา 44 การแจ้งประเมินภาษี โดยการส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ให้จัดส่งภายในเดือนกุมภาพันธ์ ตามมาตรา 46 ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ตามมาตรา 52 การผ่อนชำระภาษี งวดที่ 1 ภายในเดือนเมษายน งวดที่ 2 ภายในเดือนพฤษภาคม งวดที่ 3 ภายในเดือนมิถุนายน ตามมาตรา 61 การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ภายในเดือนพฤษภาคม และตามมาตรา 60 การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน มิถุนายน นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. 2567 เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับรัฐธรรมนูญว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา 14 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. 2567 เป็นการทั่วไปออกไปอีก 2 เดือน จึงให้จังหวัดแจ้งกำชับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐธรรมนูญว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งการประเมินภาษี ซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด 3 เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีตามกรอบระยะเวลาที่รัฐธรรมนูญว่าการกระทรวงมหาดไทยให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณพ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ออกไปอีก 2 เดือน
จากประกาศขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562
ประจำปี พ.ศ. 2567

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน 2566	ภายใน มกราคม 2567
2	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567
3	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ 2567	ภายใน เมษายน 2567

4	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เมษายน 2567	ภายใน มิถุนายน 2567
5	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(1) งวดที่ 1 ภายใน เดือน เม.ย.2567 (2) งวดที่ 2 ภายใน เดือน พ.ค. 2567 (3) งวดที่ 3 ภายใน เดือน มิ.ย.2567	(1) งวดที่ 1 ภายใน เดือน มิ.ย.2567 (2) งวดที่ 2 ภายใน เดือน ก.ค.2567 (3) งวดที่ 3 ภายใน เดือน ส.ค.2567
6	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่รั่วภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม 2567	ภายใน กรกฎาคม 2567
7	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน 2567	ภายใน สิงหาคม 2567
8	หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเียน หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข 045-210834-6 จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566	(1) งวดที่ 1 ภายใน เดือน พ.ค. 2567 (2) งวดที่ 2 ภายใน เดือน พ.ค. 2567 (3) งวดที่ 3 ภายใน เดือน มิ.ย. 2567	(1) งวดที่ 1 ภายใน เดือน มิ.ย. 2567 (2) งวดที่ 2 ภายใน เดือน ก.ค. 2567 (3) งวดที่ 3 ภายใน เดือน ส.ค. 2567
9	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่รั่วภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม 2567	ภายใน กรกฎาคม 2567
10	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน 2567	ภายใน สิงหาคม 2567

(นายรัฐพล นันทบุตร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเียน

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเียน หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข 045-210834-6

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

(นายรัฐพล นันทบุตร)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเียน