



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเส้น  
เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒


.....  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใด อันที่เหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่าผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๓ มาตรา ๘๕ และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งตนนั้นครอบครองอยู่ สามารถขอรับแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ หรือภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ท่านได้รับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) หากท่านไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ภายในเวลาที่กำหนด จะถือว่าการใช้ประโยชน์ที่แสดงในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) นั้นถูกต้องและทางองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเส้น จะประเมินภาษีตามการแจ้งการใช้ประโยชน์นั้นตามกฎหมายกำหนดต่อไป

หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเส้น หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๕-๒๑๐๘๓๔-๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

  
(นายณัฐพล นันทบุตร)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโนนกาเส้น